



目次

1 安芸太田町の概要

- 活動目的

2 事前調査・仮説

- 人口減少・少子高齢化問題
- 空き家問題

3 1年間の活動報告

- 安芸太田町を知る
- 空き家カフェ&商品開発の提案

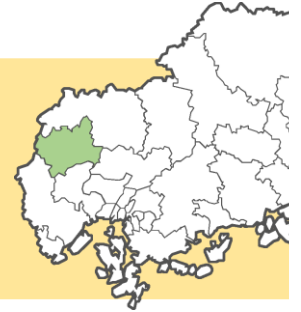
4 来年度以降の活動計画

- 空き家カフェについて
- 商品開発について
- 今後のスケジュール
- 反省・今後の目標

1 安芸太田町の概要

安芸太田町

安芸太田町は広島県の北西部に位置する山県郡の一部を構成する町。地域の大部分が森林で、恐羅漢山や三段峡をはじめ、美しい山容を誇る西中国国定公園など豊かな自然環境に恵まれた地域。

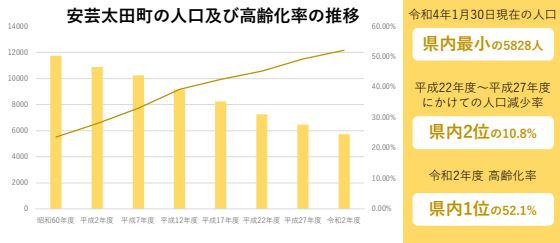


活動目的

安芸太田町の現状と課題について
実際に安芸太田町に足を運び
地域の方々と交流しながら学んでいく

2 事前調査・仮説

■ 地域の課題 【人口減少・少子高齢化】



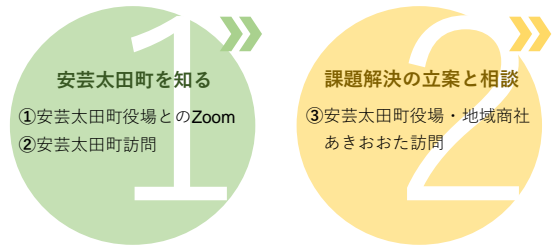
■ 地域の課題 【空き家】

所有者の高齢化により家材整理が出来ていないものや、崩壊の危険があるものなど様々な問題が残されています



3 1年間の活動報告

■ 1年間の活動



■ ①安芸太田町役場とのZoom 9月3日

力を入れていること → **少子高齢化・人口減少対策**

【空き家問題】

- 空き家バンクの登録件数を増やす → Uターン・Iターンなど
- 空き家のリノベーション → 人口減少対策



空き家を課題解決につながる形で活用

■ ②安芸太田町訪問 10月11日

井仁の棚田・道の駅とごうち

高速IC入口のすぐ近く町の玄関口



▲井仁の棚田
長い峠道を抜けた先に広がる絶景。日本棚田百選の一つ。

▲道の駅とごうち
安芸太田町の特産品を販売。おいしいグルメもたくさん。インスタ映えスポットも！もっと多くの人に知ってもらいたい。

②安芸太田町訪問

ぶらっとフォームつなみ

地元の方々が
切り盛りする
コミュニティ
の場



▲野菜の産直市

地元で採れた野菜や食品を販売。季節によっては銀杏や栗など旬のが味覚いっぱい。とても珍しい香茸も、ここなら購入可能！

▲津浪駅

現在は廃線となったJR西日本の駅看板は道の駅のシンボル。

②安芸太田町訪問

加計商店街

ふるさと納税
返礼品として
人気No.1！



▲商店街の様子

商店街内は静けさが目立つ。近くには小・中・高校や保育園があり、温泉やスーパーも。他の地域と比べて人口は多め。

▲鯛焼屋よしお

焼きたての鯛焼は絶品。県外からわざわざ訪れる人も...！

■ 提案

空き家を活用したカフェを作り
コミュニティの場を提供する
来年度以降安芸太田町で
空き家を利用したプロジェクトを行う

■ ③役場・地域商社あきおおた訪問 11月29日

空き家カフェ & 商品開発の立案した内容を相談

来年度以降空き家カフェを行う方針に

4 来年度以降の 活動計画

■ 活動成果

- 安芸太田町の地域課題を知り、それに基づいて話し合いを重ねた
- 空き家カフェと商品開発の案を作成・立案内容の相談
- 来年度のスケジュールを作成した

■ 期待される効果

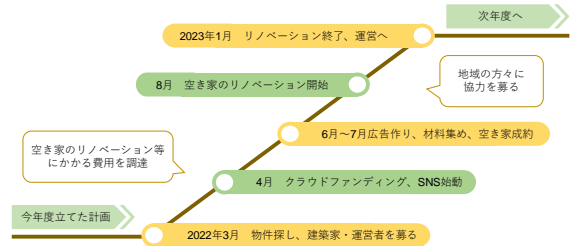
空き家カフェをすることによる**コミュニティの場の形成**

地域の人たちと一緒に作り、安芸太田町に愛着を持ってもらうことで**転出人口の抑制や人口減少対策**になる

ご清聴ありがとうございました

Thank you for your attention.

■ 来年度のスケジュール



■ 今後の活動計画（空き家カフェ）※補足資料

1 空き家物件の確保

- 建築家の方の協力、物件探し、運営者を募る

2 リノベーション支援者の募集

- 広告やSNSなどでの宣伝
- 対象：安芸太田町内外の子ども～大人

3 空き家カフェのデザインを考える

- リノベーション支援者&建築家&運営者&大学生
- 建築家による講演会
- リノベーション教室



■ 今後の活動計画（空き家カフェ）※補足資料

4 リノベーション開始

- リノベーション支援者、地域の方、大学生で

5 空き家カフェの実現

- 地域の方のコミュニティの場の提供
- 地域の特産品の情報発信
- 開発したメニューを提供する

